

## Передача нерухомого майна в оренду без проведення аукціону

Інформація про об'єкт оренди	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 301,8 кв.м., а саме: нежитлові вбудовані приміщення площею 62,8 кв.м. на третьому поверсі чотириповерхової будівлі навчального корпусу (інв. № 1013100104) та нежитлові вбудовані приміщення площею 239,0 кв.м. на першому поверсі двоповерхової будівлі побутового корпусу № 1 (інв. № 1013100108), розташованих за адресою: Луганська обл., м. Кремінна, пр-т Дружби, 1, що перебувають на балансі Державного закладу «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»
Повне найменування орендодавця	Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Тип переліку	другий
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	4 роки 364 місяців
Орендна плата	1 грн. без урахування ПДВ (п.10 Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 )
	мета - об'єкт оренди може бути використаний орендарем лише з метою розміщення закладу освіти; майно передається в оренду без права передачі в суборенду.
Рішення орендодавця про затвердження умов та додаткових умов	Наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від «12» листопада 2020 № 13-364.
Інші умови оренди	<ul style="list-style-type: none"> <li>- в день укладення договору оренди або до цієї дати Орендар сплачує орендну плату за 2 місяці (авансовий внесок з орендної плати) в сумі 0,17 грн.;</li> <li>- до або в день підписання договору оренди Орендар сплачує на рахунок Орендодавця забезпечувальний депозит в розмірі 5000,00 грн.;</li> <li>- протягом 10 робочих днів з дня укладення договору оренди Орендар зобов'язаний компенсувати Балансоутримувачу витрати, пов'язані з проведенням незалежної оцінки Майна, в сумі – 4000,00 грн.</li> </ul>